

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego.
Miejsce składania: Wójt Gminy Świętajno, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Świętajno, 19-411 Świętajno 104

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc - rok) -

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Miejsce położenia przedmiotów opodatkowania oraz nr działek

8. Numery księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

9. Nazwisko

10. Pierwsze imię, drugie imię

11. Identyfikator REGON

12. Identyfikator podatkowy (NIP/ PESEL)

13. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

14. Imię ojca

15. Imię matki

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

16. Kraj

17. Województwo

18. Powiat

19. Gmina

20. Ulica

21. Nr domu

22. Nr lokalu

23. Miejscowość

24. Kod pocztowy

25. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH

E1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Podstawa opodatkowania w m²(ha) z dokładnością do 1 m²

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	26.	m ²
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych)	27.	ha
3. Pozostałe:		
- zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28.	m ²
- przeznaczone pod budownictwo lotniskowe lub użytkowane w tym celu	29.	m ²
- inne niż wymienione wyżej	30.	m ²

E2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach .

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m pomija się.

Podstawa opodatkowania w m²

1. Budynki mieszkalne - ogółem	31.	m ²	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	32.	m ²
	- powyżej 2,20 m	33.	m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	34.	m ²	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	35.	m ²
	- powyżej 2,20 m	36.	m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	37.	m ²	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38.	m ²
	- powyżej 2,20 m	39.	m ²
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	40.	m ²	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41.	m ²
	- powyżej 2,20 m	42.	m ²
5. Pozostałe:			
- zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	43.	m ²	
- domy lotniskowe	44.	m ²	
- budynki gospodarcze wykorzystywane przez emerytów i rencistów , w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza lub rolnicza	45.	m ²	
- budynków gospodarczych będących w posiadaniu emerytów i rencistów z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza	46.	m ²	
- inne niż wymienione wyżej	47.	m ²	

E 3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
1. Budowle (bez rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej ciepła i wody)	48.	zł
2. Rurociągi i przewody sieci rozdzielczej ciepła i wody	49.	zł

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH	
50. Informacje składającego informację (podać powierzchnię bądź wartość budowli, przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	

G. DODATKOWE INFORMACJE	
1. Data rozpoczęcia wykonywania działalności gospodarczej lub wynajęcia	51.
2. Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej PKD	52.
3. Data zakończenia budowy lub rozpoczęcia użytkowania budynku lub jego części przed ostatecznym zakończeniem budowy	53.

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
54. Imię	55. Nazwisko
56. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	57. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
58. Uwagi organu podatkowego	
59. Data (dzień - miesiąc - rok)	60. Podpis przyjmującego formularz

1) należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

2) niepotrzebne skreślić